Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

...genau mein Stil
wohnen.sparen.

Coole Single-Wohnung im 100-jährigen Siedlungshaus

Objekt-Nr.:MO_2000-4042-211
09116 Chemnitz, Ammonstraße 7

Objekteigenschaften:

Zimmer:	1	Etage:	1
Wohnfläche:	47 m²	Etagenanzahl:	3
Kaltmiete:	272,6 €		
Nebenkosten:	70,5 €		
Heizungskosten:	70,5 €	Baujahr:	1921
Warmmiete:	413,6 €		

Sanierung/Modernisierung Haus:
Renovierung Wohnung:

Energieausweistyp:	Energieverbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse:	A
Befeuerungsart:	Fernwärme

Bezugsdatum: ab sofort

Ausstattung: ✓ Keller

Genossenschaftsanteile:

Heizungsart:	Fernwärme
Warmwasserbereitung inklusiv:	nein
Garage/Stellplatz:	
Miete Garage/Stellplatz:	0 €
Wohntyp:	keine Angabe
Haustiere:	nach Vereinbarung

Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

...genau mein Stil
wohnen.sparen.

Coole Single-Wohnung im 100-jährigen Siedlungshaus

Objekt-Nr.:MO_2000-4042-211
09116 Chemnitz, Ammonstraße 7

Objektbeschreibung:

Das Reihenmehrfamilienhaus ist ein typisches Siedlungshaus aus dem Jahr 1921 in kompakter, funktionaler Bauweise mit Satteldach und Dachgauben. Im sanierten, wärmegedämmten Wohnhaus mit insgesamt fünf Wohnungen ist eine zentrale Heizung mit zentraler Warmwasserbereitung vorhanden. Zum Kochen wird Strom verwendet. Das Gebäude ist voll unterkellert. Platz für Waschmaschine und Trockner gibt es in dem extra vorgesehenen Waschmaschinenraum im Keller. Alle Wohnungen verfügen über einen TV-Kabelanschluss , Telefon- und zusätzlich einen Multimedia- Anschluss über das moderne Glasfasernetz.

Objektausstattung:

Ein Hauch Nostalgie umgibt diese 47 qm kleine, große 1-Zimmer-Wohnung. Das Badezimmer überrascht durch seine Helligkeit und hält eine Badewanne für Sie bereit. Die große Küche eignet sich hervorragend um ausgiebig zu kochen, egal ob allein oder zu zweit, an Platz mangelt es nicht. Hier wird mit Elektro gekocht. Im geräumige Wohn-/Schlafbereich sind Ihren Einrichtungsideen keine Grenzen gesetzt.
Zur Wohnung gehört außerdem ein Keller.
Kostenfreie Parkplätze finden Sie in unmittelbarer Nähe.

Coole Single-Wohnung im 100-jährigen Siedlungshaus

Objekt-Nr.:MO_2000-4042-211
09116 Chemnitz, Ammonstraße 7

Lage:

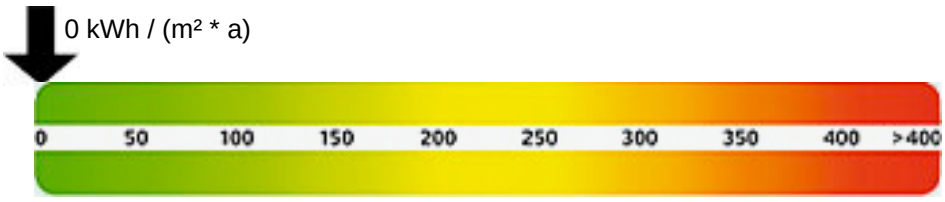
Die Lage ist geradezu perfekt. Das Klinikum ist fast vor der Haustür, die Innenstadt egal ob mit dem Fahrrad, dem Bus (Haltestelle Linie 31 ganz in der Nähe) oder dem Auto ganz schnell erreicht und der Crimmitschauer Wald als Wander-und Erholungsgebiet nur einen Katzensprung entfernt. Gute Einkaufsmöglichkeiten vom Bäcker bis Discounter machen den Alltag leichter und der Feierabend lässt sich ganz wunderbar im Garten hinter dem Haus genießen. Kostenfrei parken können Sie direkt am Haus.

Sonstige Angaben:

Finde Dein neues Zuhause in Chemnitz
#unser Einzugsgeschenk – 2 Monate mietfrei*
Das Team der Wohnberatung freut sich auf Ihren Anruf unter der Aktionshotline 0371/38 222-229.
Noch mehr Wohnungsangebote gibt es unter www.siedlungsgemeinschaft.de
*Gilt für jede bezugsfertige Wohnung aus unserer aktuellen Angebotsliste I Nebenkostenvorauszahlungen und Mietzahlungen für Einbauküchen sind von der Aktion ausgeschlossen

Coole Single-Wohnung im 100-jährigen Siedlungshaus

Objekt-Nr.:MO_2000-4042-211
09116 Chemnitz, Ammonstraße 7

Grundriss:

Endenergieverbrauch