Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

...genau mein Stil
wohnen.sparen.

Ab sofort bezugsfertig! 2 Zimmer ganz in der Nähe des Klinikums

Objekt-Nr.:MO_2000-4063-112
09116 Chemnitz, Ammonstraße 9

Objekteigenschaften:

Zimmer:	2	Etage:	1
Wohnfläche:	50 m²	Etagenanzahl:	3
Kaltmiete:	300 €		
Nebenkosten:	75 €		
Heizungskosten:	75 €	Baujahr:	1922
Warmmiete:	450 €		

Sanierung/Modernisierung Haus:
Renovierung Wohnung:
Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse: A
Befeuerungsart: Gas

Bezugsdatum: ab sofort

Ausstattung: ✓ Keller

Genossenschaftsanteile:

Heizungsart: Zentralheizung
Warmwasserbereitung inklusiv: nein
Garage/Stellplatz:
Miete Garage/Stellplatz: 0 €
Wohntyp: keine Angabe
Haustiere: nach Vereinbarung

Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG

...genau mein Stil
wohnen.sparen.

Ab sofort bezugsfertig! 2 Zimmer ganz in der Nähe des Klinikums

Objekt-Nr.:MO_2000-4063-112
09116 Chemnitz, Ammonstraße 9

Objektbeschreibung:

Das Reihenmehrfamilienhaus in der Ammonstraße ist ein typisches Siedlungshaus aus dem Jahr 1922 in kompakter, funktionaler Bauweise mit Satteldach und Dachgauben. Im sanierten, wärmegedämmten Wohnhaus mit insgesamt 6 Wohnungen ist eine zentrale Heizung mit zentraler Warmwasserbereitung vorhanden. Zum Kochen wird Strom verwendet. Das Gebäude ist voll unterkellert. Platz für Waschmaschine und Trockner gibt es in dem extra vorgesehenen Waschmaschinenraum im Keller. Alle Wohnungen verfügen über einen TV-Kabelanschluss, Telefon- und zusätzlich einen Multimedia- Anschluss über das moderne Glasfasernetz. Für einen hohen Sicherheitsstandard bei einfacher Handhabung sorgt das elektronische Schließsystem (Paco-Clip) für die Haustür.
Die großflächige Gartenseite hinter dem Haus ist sehr liebevoll gestaltet und lädt zum Verweilen ein.

Objektausstattung:

Hier wird das Wohnglück unterm Dach perfekt. Das hell und freundlich geflieste Badezimmer mit Fenster und einer Badewanne beeindruckt mit Platz für Ihre Waschmaschine haben Sie in dem extra vorgesehenen Waschmaschinenraum im Keller. Besonders schön lässt sich die geräumige Wohnküche einrichten. Gekocht wird mit Elektro. Wohn- und Schlafzimmer wirken durch den Siedlungsstil urig und gemütlich. Ein Keller zu jeder Wohnung bietet Stauraum für die vielen kleinen Dinge des Alltags. Kostenfreie Parkmöglichkeiten haben Sie ganz in der Nähe des Hauses.

Ab sofort bezugsfertig! 2 Zimmer ganz in der Nähe des Klinikums

Objekt-Nr.:MO_2000-4063-112
09116 Chemnitz, Ammonstraße 9

Lage:

Ein ganz besonderer Charme geht von den kleinen Siedlungshäusern entlang der Ammonstraße aus. Einkaufsmöglichkeiten, Klinikum und eine Bushaltestelle mit Direktverbindung in die Stadt sind gleich um die Ecke.

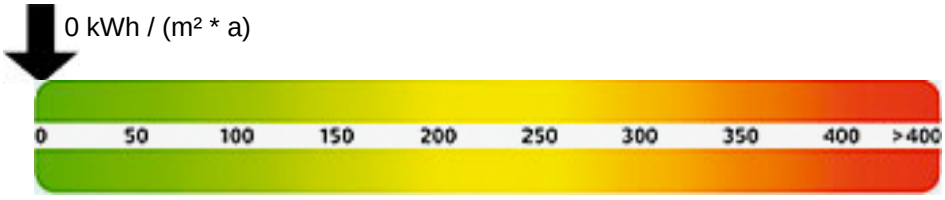
Sonstige Angaben:

Finde Dein neues Zuhause in Chemnitz
#unser Einzugsgeschenk – 2 Monate mietfrei*
Das Team der Wohnberatung freut sich auf Ihren Anruf unter der Aktionshotline 0371/38 222-229.
Noch mehr Wohnungsangebote gibt es unter www.siedlungsgemeinschaft.de
*Gilt für jede bezugsfertige Wohnung aus unserer aktuellen Angebotsliste I Nebenkostenvorauszahlungen und Mietzahlungen für Einbauküchen sind von der Aktion ausgeschlossen

Ab sofort bezugsfertig! 2 Zimmer ganz in der Nähe des Klinikums

Objekt-Nr.:MO_2000-4063-112
09116 Chemnitz, Ammonstraße 9

Grundriss:

Erdgeschoss

Endenergieverbrauch