

Achtung: Das dürfen Sie nicht verpassen...

Objekt-Nr.: MO_2000-2174-122

09116 Chemnitz, Albert-Schweitzer-Straße 82



Objekteigenschaften:

Zimmer:	3	Etage:	2
Wohnfläche:	59 m²	Etagenanzahl:	4
Kaltmiete:	384 €		
Nebenkosten:	88,5 €		
Heizungskosten:	78 €	Baujahr:	1964
Warmmiete:	550,5 €		

Sanierung/Modernisierung Haus:

Renovierung Wohnung:

Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis

Energieeffizienzklasse: A

Befeuerungsart: Fernwärme

Bezugsdatum: ab sofort

Ausstattung: ☒ Balkon/Terrasse ☒ Keller

Genossenschaftsanteile:

Heizungsart: Fernwärme

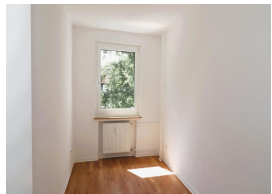
Warmwasserbereitung inklusiv: nein

Garage/Stellplatz:

Miete Garage/Stellplatz: 0 €

Wohntyp: keine Angabe

Haustiere: nach Vereinbarung



Achtung: Das dürfen Sie nicht verpassen...

Objekt-Nr.: MO_2000-2174-122
09116 Chemnitz, Albert-Schweitzer-Straße 82

Objektbeschreibung:

Das Wohnhaus befindet sich am Rande des Altendorfer Flemminggebietes. Es ist innen wie außen komplett saniert und hat insgesamt 4 Hauseingängen zu je sechs bis acht Wohnungen. Diese neu modernisierte Wohnung mit Rundum-Wärmedämmung punktet durch ihren günstigen Anschluss am zentralen Fernwärmenetz und der dezentralen Warmwasserbereitung über einen Gasdurchlauferhitzer in der Küche. Kostenfreie Parkplätze stehen ganz in der Nähe zur Verfügung.

Objektausstattung:

Eine 3-Zimmer-Wohnung ganz nach Ihrem Geschmack... Badezimmer und Küche verfügen über ein Fenster. Mit Ihrer Dusche starten Sie frisch in den Tag. Das Schlafzimmer dient als Rückzugsort in Ihrer neuen Wohnung. Im Wohnzimmer lassen Sie Ihren Einrichtungsideen freien Lauf. Auch ein Essbereich findet hier seinen Platz. Der angrenzende Balkon versorgt Sie fast ganztägig mit Sonne. Das dritte Zimmer dieser Wohnung eignet sich hervorragend als Kinder-, Hobby- oder Esszimmer. Zur Wohnung gehört außerdem ein Keller.

Achtung: Das dürfen Sie nicht verpassen...

Objekt-Nr.: MO_2000-2174-122
09116 Chemnitz, Albert-Schweitzer-Straße 82

Lage:

Viel Grün, genügend Einkaufsmöglichkeiten und kurze Wege prägen das Bild des Flemminggebietes und natürlich die vielen netten Bewohner. Die sehr günstige Verkehrsanbindung erlaubt es Ihnen, schnell in das Innere der Stadt zu gelangen. Kein Lärm, Erholung pur und trotzdem nicht außer der Welt.

Sonstige Angaben:

Finde Dein neues Zuhause in Chemnitz

#unser Einzugsgeschenk – 2 Monate mietfrei*

Das Team der Wohnberatung freut sich auf Ihren Anruf unter der Aktionshotline 0371/38 222-229.

Noch mehr Wohnungsangebote gibt es unter www.siedlungsgemeinschaft.de

*Gilt für jede bezugsfertige Wohnung aus unserer aktuellen Angebotsliste | Nebenkostenvorauszahlungen und Mietzahlungen für Einbauküchen sind von der Aktion ausgeschlossen

Achtung: Das dürfen Sie nicht verpassen...

Objekt-Nr.: MO_2000-2174-122

09116 Chemnitz, Albert-Schweitzer-Straße 82

Endenergieverbrauch

